

**1**

GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA na 29. sjednici održanoj 29. siječnja 2008. godine, na temelju članka 16. Statuta Grada Valpova ("Sl. glasnik Grada Valpova" br. 8/01 i 2/06) i članka 47. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Valpova („Sl. glasnik Grada Valpova“ br. 3/02 i 2/06) donijelo je

**PROGRAM RADA**

**GRADSKOG VIJEĆA GRADA VALPOVA ZA 2008. GODINU**

**I.**

Gradsko vijeće Grada Valpova planira da će u 2008. godini raspravljati, razmatrati i odlučivati o slijedećim temama:

**SIJEČANJ**

1. Prijedlog Programa rada Gradskog vijeća Grada Valpova za razdoblje I – XII mjesec 2008. godine;  
Stručna obrada: Predsjednik Gradskog vijeća  
Predlagatelj: Predsjednik Gradskog vijeća  
Rok: siječanj 2008. godine
2. Izvješće o radu Upravnih tijela Grada Valpova u 2007. godini;  
Stručna obrada: Upravni odjeli i služba  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: siječanj 2008. godine
3. Izvješće o radu Gradskog poglavarstva Grada Valpova u 2007. godini;  
Stručna obrada: Ured gradonačelnika  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: siječanj 2008. godine
4. Izvješće o izvršenju Programa rada Gradskog vijeća Grada Valpova za 2007. godinu;  
Stručna obrada: Predsjednik Gradskog vijeća  
Predlagatelj: Predsjednik Gradskog vijeća  
R o k: siječanj 2008. godine
5. Prijedlog Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja zone gospodarske poslovne namjene K-III u ulici Lj. Gaja u Valpovu  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: siječanj 2008. godine

**VELJAČA**

1. Informacija o stanju školstva na području Grada Valpova;  
Stručna obrada: OŠ M.P. Katančića Valpovo i OŠ Ladimirevci, te  
Srednja škola Valpovo  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: veljača 2008. godine
2. Informacija o stanju sigurnosti na području Grada Valpova u 2007.  
godini;  
Stručna obrada: PP Valpovo  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: veljača 2008. godine
3. Prijedlog Programa gradnje i završetka gradnje objekta i uređaja komunalne  
infrastrukture za 2008. godinu;  
Stručna obrada: Upravni odjel za komunalne i stambene  
djelatnosti u suradnji s Dvorcem d.o.o. Valpovo  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: veljača 2008. godine
4. Izvješće o provedbi Projekta javnih radova za nezaposlene osobe romske  
nacionalne manjine na području Grada Valpova;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene  
djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: veljača 2008. godine

**OŽUJAK**

1. Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2007.  
godinu;  
Stručna obrada: Upravni odjel za komunalne i stambene  
djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: ožujak 2008. godine
2. Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne  
infrastrukture;  
Stručna obrada: Upravni odjel za komunalne i stambene  
djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: ožujak 2008. godine

3. Izvješće o radovima na uređenju detaljne kanalske mreže na području Grada Valpova;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: ožujak 2008. godine
4. Informacija o realizaciji Programa rada Turističke zajednice Grada Valpova za 2007. godinu;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: ožujak 2008. godine
5. Godišnji obračun Proračuna grada Valpova za 2007. godinu;  
Stručna obrada: Služba za financije i proračun  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: ožujak 2008. godine
6. Financijsko izvješće korisnika Proračuna Grada Valpova za 2007 godinu;  
Stručna obrada: Služba za financije i proračun  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: ožujak 2008. godine

**T R A V A N J**

1. Informacija o radu i funkcioniranju mjesne samouprave na području Grada Valpova;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: travanj 2008. godine
2. Prijedlog Odluke o Izmjena i dopunama Odluke o gradskim porezima;  
Stručna obrada: Služba za financije i proračun  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: travanj 2008. godine
3. Informacija o stanju zaštite okoliša na području Grada Valpova;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: travanj 2008. godine

4. Izvješće o radu i poslovanju HRV-a d.o.o. Valpovo;  
Stručna obrada: HRV d.o.o. Valpovo  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: travanj 2008. godine

**S V I B A N J**

1. Informacija o stanju socijalne skrbi na području Grada Valpova;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene  
djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: svibanj 2008. godine
2. Prijedlog Programa zadovoljavanja socijalnih potreba socijalno  
ugroženih osoba na području Grada Valpova;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene  
djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: svibanj 2008. godine
3. Informacija o stanju u oblasti kulture, sporta i tehničke kulture;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene  
djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: svibanj 2008. godine
4. Informacija o tijeku priprema za održavanje kulturne manifestacije  
„Ljeto valpovačko 2008. godine“  
Stručna obrada: Odbor „Ljeta valpovačkog“  
Predlagatelj: Odbor „Ljeta valpovačkog“  
R o k: svibanj 2008. godine
5. Prijedlog Odluke o Izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu;  
Stručna obrada: Upravni odjel za komunalne i stambene  
djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: svibanj 2008. godine

**L I P A N J**

1. Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna Grada Valpova za 2008. godinu;  
Stručna obrada: Služba za financije i proračun  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: lipanj 2008. godine

2. Informacija o radu i poslovanju Valpovačkog poduzetničkog Centra d.o.o. Valpovo;  
Stručna obrada: VPC d.o.o. Valpovo  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: lipanj 2008. godine
3. Informacija o stanju zaštite od požara na području Grada Valpova;  
Stručna obrada: Vatrogasna zajednica Grada Valpova  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: lipanj 2008. godine

### **SRPANJ**

1. Izvješće o izvršenju Proračuna Grada Valpova za razdoblje I-VI mjesec 2008. godine  
Stručna obrada: Služba za financije i proračun  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: srpanj 2008. godine
2. Izvješće o financijskom poslovanju Dvorca d.o.o. Valpovo za 2007. godinu i financijski plan za 2008. godinu  
Stručna obrada: Dvorac d.o.o. Valpovo  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: srpanj 2008. godine
3. Prijedlog Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja povijesne jezgre Grada Valpova;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: srpanj 2008. godine

### **KOLOVOZ** **Nema sjednice**

### **RUJAN**

1. Izvješće o održanoj smotri kulturno amaterskog stvaralaštva „Ljeto valpovačko 2008. godine“  
Stručna obrada: Odbor „Ljeta valpovačkog“  
Predlagatelj: Odbor „Ljeta valpovačkog“  
R o k: rujan 2008. godine

2. Informacija o stanju zaštite od požara na području Grada Valpova;  
Stručna obrada: Vatrogasna zajednica Grada Valpova  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: lipanj 2007. godine
  
3. Prijedlog Odluke o regulaciji prometa na području Grada Valpova;  
Stručna obrada: Upravni odjel za komunalne i stambene  
djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: lipanj 2007. godine
  
4. Razmatranje inicijative za izgradnju poduzetničkog inkubatora  
na području Grada Valpova;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: lipanj 2007. godine

**SRPANJ**

1. Izvješće o izvršenju Proračuna Grada Valpova za razdoblje I-VI mjesec  
2007. godine  
Stručna obrada: Služba za financije i proračun  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: srpanj 2007. godine
  
2. Izvješće o financijskom poslovanju Dvorca d.o.o. Valpovo za 2006.  
godinu i financijski plan za 2007. godinu  
Stručna obrada: Dvorac d.o.o. Valpovo  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: srpanj 2007. godine
  
3. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju i zakup  
državnog poljoprivrednog zemljišta na području Grada Valpova;  
  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i  
društvene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: srpanj 2007. godine

2. Izvješće o provedenim mjerama protupožarne zaštite u sezoni žetve 2008. godine  
Stručna obrada: Vatrogasna zajednica Grada Valpova  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: rujan 2008. godine
  
3. Informacija o uspjehu učenika u šk. god. 2007/08. OŠ „Matije Petra Katančića“ Valpovo, OŠ Ladimirevci i Srednje škole Valpovo, te o upisu učenika u šk. god. 2008/2009. godinu  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: rujan 2008. godine
  
4. Prijedlog Odluke o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Valpova;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene Djelatnosti i CPA d.o.o. Zagreb  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: rujan 2008. godine
  
5. Prijedlog Odluke o Izmjeni i dopuni Urbanističkog plana uređenja Grada Valpova;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene Djelatnosti i CPA d.o.o. Zagreb  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
Rok: rujan 2008. godine

### **L I S T O P A D**

1. Informacija o pripremama za rad zimske službe s Planom zimskog održavanja gradskih ulica, nerazvrstanih cesta i pješačkih površina u sezoni 2008/2009. godine  
Stručna obrada: Upravni odjel za komunalne i stambene djelatnosti u suradnji s Dvorcem d.o.o. Valpovo  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: listopad 2008. godine
  
2. Izvješće o stanju sigurnosti na području Grada Valpova za razdoblje I-IX mjesec 2008. godine  
Stručna obrada: PP Valpovo  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: listopad 2008. godine

3. Izvješće o stanju gospodarstva, poduzetništva, obrtništva te stanju nezaposlenosti na području Grada Valpova  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: listopad 2008. godine

### **STUDENI**

1. Prijedlog Odluka o dodjeli javnih priznanja Grada Valpova za 2008. godinu  
Stručna obrada: Odbor za dodjelu javnih priznanja Grada Valpova  
Predlagatelj: Odbor za dodjelu javnih priznanja Grada Valpova  
R o k: studeni 2008. godine
2. Informacija o tijeku priprema za obilježavanje Dana Grada Valpova  
Stručna obrada: Odbor za proslavu Dana Grada Valpova  
Predlagatelj: Odbor za proslavu Dana Grada Valpova  
R o k: studeni 2008. godine
3. Program održavanja komunalne infrastrukture za 2009. godinu  
Stručna obrada: Upravni odjel za komunalne i stambene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: studeni 2008. godine

### **PROSINAC**

1. Prijedlog Proračuna Grada Valpova za 2009. godinu, Odluke o izvršenju Proračuna za 2009. godinu i Projekcije Proračuna za razdoblje 2009. do 2011. godine;  
Stručna obrada: Služba za financije i proračun  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: prosinac 2008. godine
2. Izvješće o realizaciji Programa rada korisnika Proračuna Grada Valpova za 2008. godinu;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: prosinac 2008. godine



3. Prijedlog Programa javnih potreba u kulturi, športu, tehničkoj kulturi i predškolskom odgoju Grada Valpova za 2009. godinu;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: prosinac 2008. godine
5. Prijedlog Drugih izmjena i dopuna Proračuna Grada Valpova za 2008. godinu;  
Stručna obrada: Služba za financije i proračun  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: prosinac 2008. godine
6. Prijedlog Programa korištenja sredstava ostvarenih od prodaje, zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Valpova u 2009. godini;  
Stručna obrada: Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti  
Predlagatelj: Gradsko poglavarstvo  
R o k: prosinac 2008. godine

II.

Gradsko vijeće utvrđuje da će u navedenom razdoblju razmatrati izvješća o tromjesečnim izvršenjima Proračuna Grada Valpova za tekuću godinu, analizu provedbe Strateškog plana gospodarskog razvoja Grada Valpova, informacije o izvršavanju odluka i drugih akata Gradskog vijeća, te tematske sjednice o kulturi i športu.

III.

Gradsko vijeće održat će 08. prosinca 2008. godine svečanu sjednicu, povodom Dana Grada, na kojoj će se dodijeliti javna priznanja Grada Valpova za 2008. godinu.

IV.

Ovaj Program rada je orijentacijski i za razdoblje za koje se donosi upotpunjavat će se ovisno o potrebi.

V.

Ovaj Program rada Gradskog vijeća ima se objaviti u "Službenom glasniku Grada Valpova".

**GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA**

KLASA: 021-05/08-01/29  
URBROJ: 2185/01-1-08-1  
Valpovo, 29. siječnja 2008. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:  
Jozo Piškorjanac, v.r.

.....

**2**

GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA na 29. sjednici održanoj 29. siječnja 2008. godine, temeljem članka 16. Statuta Grada Valpova ("Sl. glasnik Grada Valpova" broj 8/01 i 2/06), donijelo je

**Z A K L J U Č A K**

povodom razmatranja Izvješća o izvršenju Programa rada Gradskog vijeća Grada Valpova za 2007. godinu

I

Gradsko vijeće usvaja Izvješće o izvršenju Programa rada Gradskog vijeća Grada Valpova za 2007. godinu.

II

Ovaj Zaključak ima se objaviti u «Službenom glasniku Grada Valpova».

**GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA**

KLASA: 021-05/08-01/29  
URBROJ: 2185/01-1-08-2  
Valpovo, 29. siječnja 2008. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:  
Jozo Piškorjanac, v.r.

.....

**3**

GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA na 29. sjednici održanoj 29. siječnja 2008. godine, temeljem članka 16. Statuta Grada Valpova ("Sl. glasnik Grada Valpova" broj 8/01 i 2/06), donijelo je

**Z A K L J U Č A K**

povodom razmatranja Izvješća o radu Gradskog poglavarstva Grada Valpova za 2007. godinu

**I**

Gradsko vijeće usvaja Izvješće o radu Gradskog poglavarstva Grada Valpova za 2007. godinu.

**II**

Ovaj Zaključak ima se objaviti u «Službenom glasniku Grada Valpova».

**GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA**

KLASA: 023-01/08-01/1  
URBROJ: 2185/01-1-08-1  
Valpovo, 29. siječnja 2008. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:  
Jozo Piškorjanac, v.r.

.....

**4**

GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA na 29. sjednici održanoj 29. siječnja 2008. godine, temeljem članka 16. Statuta Grada Valpova ("Sl. glasnik Grada Valpova" broj 8/01 i 2/06), donijelo je

**Z A K L J U Č A K**

povodom razmatranja Izvješća o radu Upravnih tijela Grada Valpova za 2007. godinu

**I**

Gradsko vijeće usvaja Izvješće o radu Upravnih tijela Grada Valpova za 2007. godinu.

**II**

Ovaj Zaključak ima se objaviti u «Službenom glasniku Grada Valpova».

**GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA**

KLASA: 023-01/08-01/1  
URBROJ: 2185/01-1-08-5  
Valpovo, 29. siječnja 2008. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:  
Jozo Piškorjanac, v.r.

**5**

**GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA** na 29. sjednici održanoj 29. siječnja 2008. godine, temeljem članka 28. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), članka 8. "Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Valpova" ("Službeni glasnik Grada Valpova" br. 6A/06) i članka 16. Statuta Grada Valpova ("Službeni glasnik Grada Valpova" br. 08/01 i 2/06), donijelo je

**ODLUKU O DONOŠENJU  
DETALJNOG PLANA UREĐENJA  
ZONE GOSPODARSKE POSLOVNE NAMJENE K-III  
U ULICI LJUDEVITA GAJA U VALPOVU**

**A. OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja Zone gospodarske poslovne namjene K-III u ulici Ljudevita Gaja u Valpovu (u daljem tekstu: DPU zone K-III) kojim se, u skladu s Urbanističkim planom uređenja grada Valpova ("Službeni glasnik Grada Valpova" br. 11A/03), utvrđuje koncepcija i organizacija prostora na području obuhvata Detaljnog plana uređenja Zone gospodarske poslovne namjene K-III u ulici Ljudevita Gaja u Valpovu.

Provedba DPU-a zone K-III vrši se temeljem ove Odluke kojom se definiraju uvjeti namjene i korištenja prostora, te drugi pokazatelji za gradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata predmetnog plana.

Članak 2.

DPU zone K-III izradila je tvrtka CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

DPU zone K-III je sadržan u elaboratu "Detaljni plan uređenja Zone gospodarske poslovne namjene K-III u ulici Ljudevita Gaja u Valpovu", a koji se sastoji od:

I. Tekstualnog obrazloženja u jednoj knjizi, sa slijedećim sadržajem:

**UVOD**

1. POLAZIŠTA

2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. Program gradnje i uređenja površina i zemljišta

2.2. Detaljna namjena površina

2.3. Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastruktura

2.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina

2.5. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

3. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

II. Grafičkog dijela elaborata koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1 : 1.000:

1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA

2. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA  
INFRASTRUKTURNA MREŽA

- 2.A. Promet
- 2.B. Telekomunikacije i energetska sustav
- 2.C. Vodnogospodarski sustav
- 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
- 4. UVJETI GRADNJE

Jedan primjerak elaborata "Detaljni plan uređenja Zone gospodarske poslovne namjene K-III u ulici Ljudevita Gaja u Valpovu" iz stavka 2. ovog članka, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Valpova i potpisom Predsjednika vijeća, pohranjen je u pismohrani Grada Valpova i sastavni je dio ove Odluke.

#### Članak 3.

DPU zone K-III se donosi za područje granice kojeg su ucrtane na kartografskim prikazima u mjerilu 1 : 1.000 koji su navedeni u prethodnom članku.

## **B. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

### **1. Uvjeti određivanja namjene površina**

#### Članak 4.

DPU-om zone K-III je određena slijedeća detaljna namjena površina :

- gospodarska namjena - poslovna ( narančasta - K )
- zaštitne zelene površine ( zelena - Z )
- površine infrastrukturnih sustava ( bijela - IS )

Razmještaj i veličina navedenih površina detaljno su prikazani u kartografskom prikazu DPU-a zone K-III broj 1. "Detaljna namjena površina".

#### Članak 5.

Na području obuhvata DPU-a zone K-III u zonama gospodarske poslovne namjene (K) predviđena je gradnja građevina gospodarskih djelatnosti poslovne namjene (poslovnih i uredskih prostora, trgovačkih sadržaja, manjih proizvodnih pogona čiste industrije, servisa, skladišta i sl.).

Uz temeljnu namjenu iz stavke 1. ovog članka moguća je i gradnja različitih poslovnih, uredskih, ugostiteljskih, turističkih, uslužnih, komunalno - servisnih, trgovačkih i ostalih pratećih građevina, te ostalih gospodarskih djelatnosti koje upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se u toj građevini obavlja, uz uvjet da ne ugrožavaju ostale funkcije i čovjekovu okolinu kao i manjih građevina infrastrukture (TS, TK građevina).

Na području obuhvata DPU-a zone K-III nije predviđena gradnja stambenih građevina.

#### Članak 6.

U zonama zaštitnih zelenih površina (Z) predviđeno je prvenstveno uređenje zelenih površina uz prometnice.

U sklopu zaštitnih zelenih površina omogućeno je uređenje i gradnja pješačkih i biciklističkih staza, te javnih parkirališta.

#### Članak 7.

Površine infrastrukturnih sustava (IS) na području obuhvata DPU-a zone K-III obuhvaćaju površine kolnih prometnica i pješačke površine te površine za ostale infrastrukturne vodove i uređaje (vodovod, kanalizacija, elektroopskrba, javna rasvjeta, telekomunikacije, plinska mreža i drugo).

U zonama infrastrukturnih sustava (IS) predviđena je gradnja cestovnih prometnica, parkirališta, pješačkih i biciklističkih staza, kao i nadzemnih i podzemnih infrastrukturnih građevina, vodova i uređaja (vodovod, kanalizacija, elektroopskrba, javna rasvjeta, telekomunikacije, plinska mreža).

Infrastrukturni vodovi i uređaji iz stavka 1. ovog članka mogu se postavljati i na druge površine od onih predviđenim DPU-om zone K-III, ukoliko se time ne narušavaju uvjeti korištenja tih površina.

## **2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina**

#### Članak 8.

Detaljni uvjeti i način korištenja, uređenja i gradnje građevina na području obuhvata DPU-a zone K-III definirani su:

- u tekstualnom obrazloženju u poglavljima:

2.2. "Detaljna namjena površina" (namjena površina)

2.2.5. "Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina" (koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti, gustoća izgrađenosti, najveći broj etaža, najveća visina građevina);

- na kartografskim prikazima u mjerilu 1:1.000 :

1. "Detaljna namjena površina" (namjena površina)

4. "Uvjeti gradnje" (gradivi dio građevne čestice, građevni i regulacijski pravci).

### **2.1. VELIČINA I OBLIK GRAĐEVNIH ČESTICA ( izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti )**

#### Članak 9.

Grafičkim prikazima i tablično za obuhvat DPU-a zone K-III definirani su:

-parcelacija

-površina, oblik i veličina građevnih čestica

-brojčani pokazatelji o izgrađenosti, iskorištenosti i gustoći izgrađenosti.

Veličina, oblik i površina građevnih čestica očitana je iz kartografskih prikaza DPU-a zone K-III broj 1. "Detaljna namjena površina" i broj 4. "Uvjeti gradnje" u mjerilu 1:1.000, te su stoga moguća manja odstupanja od stvarne površine. Pri uočenim odstupanjima, a za potrebe određivanja ostalih zadanih elemenata gradnje, primjenjuje se stvarna površina.

Parcelacionim elaboratom se prvenstveno utvrđuju prostori za gradnju prometnica, javnih zelenih površina i koridori za vođenje komunalne infrastrukture, a nakon toga će se, u

okviru preostalog prostora, formirati građevne čestice za gradnju građevina u skladu s DPU-om zone K-III. Pri razgraničavanju prostora (parcelaciji) granice se određuju u korist zaštite prostora, te ne smiju ići na štetu javnog prostora i prometnica.

#### Članak 10.

Izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti građevnih čestica na području obuhvata DPU-a zone K-III određeni su slijedećim pokazateljima:

- koeficijent izgrađenosti,  $k_{ig}$  je definiran kao odnos površine dobivene vertikalnom projekcijom zatvorenih nadzemnih prostora svih građevina na građevnu česticu,  $P_{zgr}$  i ukupne površine građevne čestice,  $P_{parc}$
- koeficijent iskorištenosti,  $k_{is}$  je definiran kao odnos ukupne građevinske bruto površine svih građevina na građevnoj čestici,  $GBP$  i površine građevne čestice,  $P_{parc}$

#### Članak 11.

DPU-om zone K-III određeno je da:

- najveći koeficijent izgrađenosti planiranih građevnih čestica u zoni K-III određen je tablično i iznosi od 0,40 do 0,50 (izgrađeno najviše 40 do 50% površine građevne čestice)
- iznimno najveći koeficijent izgrađenosti za građevnu česticu trafostanice i TK građevine iznosi 1,0
- najveći koeficijent iskorištenosti planiranih građevnih čestica iznosi 0,8.

U koeficijent izgrađenosti i koeficijent iskorištenosti građevne čestice uz građevinu osnovne namjene uračunavaju se i sve prateće i pomoćne građevine na predmetnoj građevnoj čestici.

Zelene površine ne mogu biti manje od 20% ukupne površine građevne čestice.

Iznimno za građevinu trafostanice nije propisano uređenje zelene površine.

#### Članak 12.

Kako bi se osigurala mogućnost fleksibilnosti u tijeku provođenja DPU-a zone K-III, te zadovoljile različite potrebe za prostorom koje se mogu naknadno pojaviti, DPU-om zone K-III se dozvoljava spajanje dvije do najviše tri građevnih čestica u jednu novu građevnu česticu.

Pri spajanju više građevnih čestica u jednu građevnu česticu iz prethodnog stavka ovog članka, površina za razvijanje tlocrta građevine spaja se u jedinstveni prostor za gradnju uz primjenu prosječnog koeficijenta izgrađenosti.

## **2.2. VELIČINA I POVRŠINA GRAĐEVINA ( ukupna brutto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža )**

#### Članak 13.

Grafičkim prikazima i tablično za obuhvat DPU-a zone K-III definirani su:

- površina gradivog dijela čestice
- najveća površina zemljišta pod građevinama
- najveći koeficijent izgrađenosti pojedinih građevnih čestica
- najveća visina gradnje
- najveća ukupna građevinska bruto površina svih građevina na građevnoj čestici
- najveći koeficijent iskorištenosti

-mjesto priključenja građevne čestice na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu.

Sva gradnja se treba locirati unutar površine gradivog dijela čestice s time da ne smije prijeći najveći koeficijent izgrađenosti odnosno najveći koeficijent iskorištenja.

Izvan obaveznih građevnih pravaca određenih kartografskim prikazom broj 4. "Uvjeti gradnje" moguća je samo gradnja istaka (balkoni, erkeri i lođe) do najviše 1,5 m.

#### Članak 14.

Na svim građevnim česticama na kojima se DPU-om zone K-III predviđa gradnja definirana je površina gradivog dijela čestice, odnosno površina unutar kojih se može razviti tlocrt građevine.

Površina gradivog dijela čestice iz stavka 1. ovog članka određena je kartografskim prikazom na način da se osiguraju potrebni uvjeti za korištenje same građevine, kao i potrebni uvjeti za korištenje javnih površina i susjednih građevina.

#### Članak 15.

Najveća površina zemljišta pod građevinama, najveća ukupna građevinska bruto površina građevina i najveća visina građevine za pojedine građevne čestice na području obuhvata DPU-a zone K-III određuju se prema slijedećoj tablici :

oznaka građevne čestice	površina građevne čestice, $P_{\text{parc}}$ ( $\text{m}^2$ )	najveća površina zemljišta pod građevinama, $P_{\text{zgr}}$ ( $\text{m}^2$ )	najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice, $k_{\text{ig}} = P_{\text{zgr}} / P_{\text{parc}}$	najveća visina građevine do vijenca od najniže kote okolnog zemljišta, $V_{\text{max}}$ ( m )	najveća građevinska (bruto) površina građevine, GBP ( $\text{m}^2$ )
1			4	5	
K-1	7.972	3.986	0,50	12,0	6.377
K-2	2.995	1.497	0,50	12,0	2.396
K-3	1.103	441	0,40	12,0	882
K-4	1.046	418	0,40	12,0	836
K-5	998	398	0,40	12,0	798
K-6	1.665	832	0,50	12,0	1.332
K-7	1.419	709	0,50	12,0	1.135
K-8	2.344	1.172	0,50	12,0	1.875
K-9	2.279	1.139	0,50	12,0	1.823
TS	50	50	1,00	4,0	50
TK	17	17	1,00	4,0	17

#### Članak 16.

Visina građevina na području obuhvata DPU zone K-III mora biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, te usvojenom tehnologijom proizvodnog procesa i odobrenom investiciono - tehničkom dokumentacijom, ali ne viša od 12,0 m.

Visine iz ovog članka određuju se od najniže točke uređenog terena.



Gradnja građevina viših od visine određene stavkom 1. ovog članka može se omogućiti samo iznimno, kada je to nužno zbog djelatnosti koja se u tim građevinama obavlja.

**Članak 17.**

Na području obuhvata DPU-a zone K-III moguća je gradnja podruma i/ili suterena ispod dijela građevine ili ispod cijele građevine.

### **2.3. NAMJENA GRAĐEVINA**

**Članak 18.**

Na području obuhvata DPU-a zone K-III predviđena je:

- gradnja građevina gospodarskih djelatnosti pretežito poslovne namjene (poslovnih i uredskih prostora, trgovačkih sadržaja, manjih proizvodnih pogona čiste industrije, servisa, skladišta i sl.)
- gradnja različitih pratećih građevina, te ostalih gospodarskih djelatnosti koje upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti (poslovne, uredske, ugostiteljske, uslužne, komunalno - servisne, trgovački centri, specijalizirane prodavaonice, izložbeno - prodajni saloni i slične građevine, benzinske postaje i sl.), uz uvjet da ne ugrožavaju ostale funkcije u zoni i čovjekovu okolinu
- gradnja infrastrukturne građevine (trafostanica).

**Članak 19.**

Na području obuhvata DPU-a zone K-III nije predviđena gradnja stambenih građevina.

### **2.4. SMJEŠTAJ GRAĐEVINA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI**

**Članak 20.**

Kartografskim prilogom DPU-a zone K-III broj 4. "Uvjeti gradnje" definirani su:

- površina gradivog dijela građevne čestice
- najmanja udaljenost građevina od susjedne međe i
- međusobni razmak građevina.

**Članak 21.**

Granicom gradivog dijela čestice prikazana je površina unutar koje je moguće smjestiti građevinu, poštujući sve ostale elemente zadane ovom Odlukom.

**Članak 22.**

Eventualni istaci na građevini (balkoni, stepeništa, strehe krovništa i sl.) smiju prelaziti rub gradivog dijela čestice iz prethodnog članka do najviše 1,5 m.

**Članak 23.**

U okviru građevne čestice moguće je izgraditi jednu ili više građevina planirane osnovne namjene s potrebnim pomoćnim građevinama uz uvjet zadovoljenja najveće izgrađenosti građevne čestice i drugih uvjeta.

Pomoćne građevine iz prethodnog stavka ovog članka moguće je izvesti kao dijelove osnovne građevine i odvojeno na građevnoj čestici.

## **2.5. VISINA I OBLIKOVANJE GRAĐEVINA**

### **Članak 24.**

Oblikovanje građevina na području obuhvata DPU-a zone K-III treba se zasnivati na principima moderne arhitekture, vodeći računa o potrebi stvaranja atraktivnih gradskih uličnih poteza i vizura, te primjenjujući načelo otvorenosti građevine prema javnim prostorima i uspostavljajući kvalitetan odnos građevine s javnim prostorima.

U pogledu korištenja materijala za oblikovanje građevina, mogu se koristiti svi kvalitetni suvremeni materijali.

Vrsta i nagib krovšta, te vrsta pokrova za građevine na području obuhvata DPU-a zone K-III nisu ograničeni.

## **2.6. UREĐENJE GRAĐEVNIH ČESTICA**

### **Članak 25.**

Građevne čestice mogu se ograditi ogradom prema ulici i susjednim građevnim česticama, najveće visine 2,20 m.

Na prostoru prema javnoj prometnoj površini ograda se izvodi s unutrašnje strane građevne čestice, a izvodi se i oblikuje od metalne konstrukcije na koju je postavljen žičani raster, bez izvedbe kamenog ili betonskog podnožja.

Iznimno, ograde mogu biti i više od 2,20 m, ali isključivo kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja (sigurnosni razlozi).

### **Članak 26.**

Teren oko građevine, terase i sl. treba izvesti na način da se uklapa u okruženje, te da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.

Prilazne stepenice, terase u razini terena ili do najviše 60 cm iznad razine terena i sl. mogu se graditi i izvan gradivog dijela građevne čestice.

### **Članak 27.**

Neizgrađene dijelove građevnih čestica potrebno je na odgovarajući način urediti formiranjem pješačkih pristupa, te ozelenjavanjem slobodnih dijelova čestice.

Pri hortikulturnom uređenju čestica treba nastojati koristiti autohtone biljne vrste karakteristične za podneblje te prirodne materijale.

Najmanje 20% površine građevnih čestica (osim građevne čestice trafostanice i TK građevine) treba biti ozelenjeno, a treba nastojati da pješačke površine unutar građevne čestice budu opločene ili obrađene prirodnim materijalima.

### **3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom**

#### Članak 28.

DPU-om zone K-III predviđeno je područje obuhvata opremiti slijedećom prometnom, telekomunikacijskom i komunalnom infrastrukturom:

- prometne površine:
  - kolne prometnice
  - javna parkirališta
  - pješačke površine
- mreža telekomunikacija
- komunalna infrastrukturna mreža:
  - vodovodna mreža
  - kanalizacijska mreža
  - elektroenergetska mreža
  - javna rasvjeta
  - plinska mreža.

Trase i površine građevina i uređaja prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže prikazane su na kartografskim prikazima broj 2.A., 2.B. i 2.C. "Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža" u mjerilu 1 : 1.000.

Detaljno određivanje trasa prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukture, unutar koridora koji su određeni DPU-om zone K-III, utvrđuje se lokacijskim uvjetima.

Lokacijskim uvjetima može se odrediti gradnja prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže i na drugim površinama od onih predviđenih stavkom 1. ovog članka, ukoliko se time ne narušavaju uvjeti korištenja površina.

#### Članak 29.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukture potrebno je pridržavati se važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina i uređaja, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Mjesto i način priključenja građevina na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu (vodovod, kanalizacija, elektroenergetska, plinska i telekomunikacijska mreža) omogućeno je duž regulacijskog pravca građevne čestice i obavlja se na način propisan od nadležne komunalne organizacije.

Konačno mjesto i način priključenja građevnih čestica na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu će se utvrditi prema projektima za izvođenje prometnih površina i komunalne infrastrukture, odnosno prema projektnoj dokumentaciji svake pojedine građevine.

### **3.1. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA CESTOVNE I ULIČNE MREŽE**

#### Članak 30.

Trase i koridori gradskog prometnog sustava na području obuhvata DPU-a zone K-III definirani su u poglavlju 2.3. "Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža" tekstualnog obrazloženja, te na kartografskom prikazu broj 2.A. "Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Promet" u mj. 1:1.000.

**Članak 31.**

DPU-om zone K-III se predviđa gradnja nove prometnice, kojom se osigurava pristup do planiranih građevnih čestica.

Parcelacionim će se elaboratom utvrditi prometni koridor, te se time osigurati priključak svih planiranih građevnih čestica na javni put.

Prometni koridor s javnim parkiralištima i pripadajućim zelenilom predstavlja javni prostor, te stoga čini jedinstvenu parcelu.

**Članak 32.**

DPU-om zone K-III definiraju se tehnički elementi prometnica, dok se režim odvijanja prometa određuje posebnim rješenjima i projektima, temeljenim na tehničkim elementima prometnica predloženim ovim Planom.

Prometna mreža na području obuhvata razrađena je na razini idejnog urbanističkog rješenja, te su kod izrade izvedbene dokumentacije moguća manja odstupanja.

**Članak 33.**

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

**3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja  
(elementi trase i mjesta priključka prometnica manjeg značaja)**

**Članak 34.**

Područje obuhvata DPU-a zone K-III će biti priključeno na županijsku cestu Ž-4059 (ulica Ljudevita Gaja), koja se nalazi južno od područja obuhvata Plana i na Učku ulicu koja se nalazi sjeverno od područja obuhvata Plana.

Područje zone K-III priključuje se na prometnice iz stavke 1. ovog članka na način prikazan na kartografskom prikazu broj 2.1. "Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Promet" u mjerilu 1 : 1.000.

**3.1.2. Gradske i pristupne ulice (situacijski i visinski elementi  
trasa i križanja i poprečni profili s tehničkim elementima)**

**Članak 35.**

Pristupna prometnica u području obuhvata DPU-a zone K-III omogućava odvijanje kolnog prometa, osigurava kolni pristup građevinama, te osigurava prostor za polaganje komunalne i druge infrastrukture.

Planirana pristupna prometnica je predviđena za dvosmjerni cestovni promet, sa širinom kolnika od 6,0 m, odnosno 2 x 3,0 m i s nogostupom širine 2 x 2,0 m.

U sklopu koridora pristupne prometnice iz stavka 1. ovog članka predviđeno je uređenje zaštitnog zelenog pojasa u sklopu kojega mogu biti uređena javna parkirališna mjesta.

Osnovni tehnički elementi pristupne prometnice iz stavka 1. ovog članka prikazani su na kartografskom prikazu broj 2.1. "Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Promet" u mj. 1:1.000.

### **3.1.3. Površine za javni prijevoz**

#### **Članak 36.**

Na rubnoj prometnici područja obuhvata DPU-a zone K-III (ulica Ljudevita Gaja, Ž-4059) predviđena je mogućnost odvijanja javnog autobusnog prometa.

Na prometnici iz stavka 1. ovog članka, u skladu s posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste, mogu se na odgovarajućim mjestima predvidjeti ugibališta sa stajalištima s nadstrešnicama za putnike.

### **3.1.4. Javna parkirališta (rješenje i broj mjesta)**

#### **Članak 37.**

Uz planiranu prometnicu u zoni K-III predviđena je gradnja javnih parkirališta.

Parkirališna mjesta na javnim parkiralištima iz stavke 1. ovog članka izvesti će se dimenzija 2,5 x 5,0 m za jedno parkirališno mjesto.

Na javnim parkiralištima iz stavke 1. ovog članka najmanje 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta mora biti osigurano i dimenzionirano za vozila osoba s teškoćama u kretanju.

Kod projektiranja i gradnje parkirališta potrebno je predvidjeti njihovo ozelenjavanje i to u pravilu visokim zelenilom (drvored u rasteru parkirališnih mjesta, zeleni pojas s drvoredom ili slično rješenje).

#### **Članak 38.**

Na području obuhvata DPU-a zone K-III predviđen je smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta za osobna vozila u skladu s normativima UPU-a Grada Valpova te prema vrsti i namjeni građevine.

Broj parkirališnih mjesta za osobna vozila za potrebe korištenja građevina određuju se prema sljedećoj tablici:

-trgovine	40 PM na 1.000 m <sup>2</sup> korisne površine
-uredski poslovni prostor	20 PM na 1.000 m <sup>2</sup> korisne površine
-gospodarska namjena i skladišta	8 PM na 1.000 m <sup>2</sup> korisne površine

Smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta potrebno je predvidjeti na pripadajućoj građevnoj čestici.

Iznimno, dio parkirališnih potreba pojedinih sadržaja (i to najviše do 20% od ukupnog broja) moguće je ostvariti i na javnim parkiralištima u sklopu zelenog pojasa ispred čestice, uz obaveznu sadnju drvoreda u rasteru parkirališnih mjesta.

#### **Članak 39.**

Parkiranje teretnih vozila bruto mase više od 7,5 t dozvoljeno je jedino unutar građevnih čestica na području zone K-III.

### **3.1.5. Javne garaže (rješenje i broj mjesta)**

#### **Članak 40.**

Na području obuhvata DPU zone K-III nije predviđena gradnja javnih garaža.

Iznimno, u sklopu poslovnih građevina, odnosno u sklopu pratećih ili pomoćnih građevina na građevnim česticama je dozvoljena gradnja garaža za osobne automobile ili kamione.

### **3.1.6. Biciklističke staze**

#### Članak 41.

Gradnja biciklističkih staza moguća je u koridoru ulice bana Josipa Jelačića (Ž-4051).

U koridoru prometnice na području obuhvata DPU-a zone K-III nije predviđena gradnja odvojenih biciklističkih staza.

Prometovanje biciklima u prometnici iz prethodnog stavka ovog članka može se, u skladu s režimom prometa i prometnom regulacijom, odvijati kolničkim trakama ili posebno označenim dijelovima pješačkih površina.

### **3.1.7. Trgovi i druge veće pješačke površine**

#### Članak 42.

DPU-om zone K-III planirano je uređenje pješačkih površina u skladu s kartografskim prikazom broj 2.A. "Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Promet" u mjerilu 1:1.000.

Najmanja širina pješačkih staza na području obuhvata DPU-a zone K-III je 2,0 m.

Javne pješačke površine iz stavka 1. ovog članka moraju biti uređene prema važećim standardima u smislu urbane opreme, oblikovanja i finalne obrade partera.

Na javnim pješačkim površinama iz stavka 1. ovog članka moguće je uređivanje stajališta javnog prijevoza, postavljanje gradske urbane opreme, te kontejnera i posuda za sakupljanje korisnog otpada.

#### Članak 43.

Na području obuhvata Plana nije predviđena gradnja trgova i drugih većih pješačkih površina.

#### Članak 44.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva, bez obzira na dob i vrstu poteškoća u kretanju.

U projektiranju građevina i prometnica primjenjivati će se propisi, normativi i europska iskustva u svrhu smanjenja i eliminiranja postojećih i sprečavanja nastajanja novih urbanističko - arhitektonskih barijera.

U raskrižjima i na drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe s poteškoćama u kretanju moraju se ugraditi spuštene rubnjaci.

### **3.1.8. Benzinske postaje**

#### Članak 45.

Na području obuhvata DPU zone K-III nije predviđena izgradnja novih benzinskih postaja.

### **3.2. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA OSTALE PROMETNE MREŽE**

#### Članak 46.

Na području obuhvata DPU-a zone K-III nije predviđena gradnja ostale prometne mreže (željeznički, riječni ili zračni promet).

### **3.3. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE**

#### Članak 47.

Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijskom mrežom na području obuhvata DPU-a zone K-III definirani su u poglavlju 2.3. "Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža" tekstualnog obrazloženja, te na kartografskom prikazu broj 2.B. "Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Telekomunikacije i energetska sustav" u mjerilu 1:1.000.

#### Članak 48.

Za sve građevne čestice na području obuhvata DPU-a zone K-III osigurati će se priključak na telekomunikacijsku mrežu.

Planom se osiguravaju uvjeti za gradnju distributivne telefonske kanalizacije (DTK) za polaganje telekomunikacijskih kabela, radi optimalne pokrivenosti prostora i potrebnog broja priključaka na području obuhvata DPU-a zone K-III.

Dimenzije i broj cijevi za distributivnu telefonsku kanalizaciju, kao i lokacije TK zdenaca bit će utvrđeni lokacijskim uvjetima.

Planom je predviđena lokacija za smještaj telekomunikacijske građevine (zgrada, kabinet) u kojoj će se instalirati TK oprema.

#### Članak 49.

Područje obuhvata DPU zone K-III pokriveno je mrežom mobilne telefonije u skladu s Pravilnikom o javnim telekomunikacijama u pokretnoj mreži (NN 58/95).

### **3.4. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE I VODOVA UNUTAR PROMETNIH I DRUGIH JAVNIH POVRŠINA ( opskrba pitkom vodom, odvodnja otpadnih voda, elektroopskrba i javna rasvjeta, opskrba plinom)**

#### Članak 50.

Uvjeti gradnje i opremanja komunalnom infrastrukturnom mrežom na području obuhvata DPU-a zone K-III (vodoopskrba, odvodnja oborinskih i otpadnih voda, elektroopskrba i javna rasvjeta, distributivna plinska mreža) definirani su u poglavlju 2.3. "Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža" tekstualnog obrazloženja, te na kartografskom prikazima broj 2.A., 2.B. i 2.C. "Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža" u mjerilu 1:1.000.

Trase komunalne infrastrukturne mreže i lokacije uređaja komunalne infrastrukture iz stavka 1. ovog članka orijentacione su i mogu doživjeti manje promjene, te će se definitivno odrediti lokacijskim uvjetima.

Gradnja komunalne infrastrukturne mreže iz stavka 1. ovog članka u pravilu je predviđena u koridorima javnih prometnih površina, i to u pravilu u vidu podzemnih instalacija.

Komunalna se infrastruktura može izvoditi i izvan koridora javnih prometnih površina, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena.

Iz infrastrukturnog se koridora izvode odvojci - priključci pojedinih građevina na pojedine komunalne instalacije, koji se realiziraju u skladu s uvjetima za priključenje lokalnih distributera.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

### **3.4.1. Vodoopskrba**

#### **Članak 51.**

Uvjeti gradnje i opremanja infrastrukturnom vodoopskrbnom mrežom na području obuhvata DPU-a zone K-III definirani su u tekstualnom dijelu elaborata, poglavlje 2.3. "Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža", te na kartografskom prikazu broj 2.C. "Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav" u mjerilu 1:1.000.

Novoplanirani vodoopskrbni cjevovod za opskrbu sadržaja u zoni K-III spaja se na postojeće vodoopskrbne cjevovode u ulici Ljudevita Gaja i Opatijskoj ulici putem priključnog okna sa ugradnjom zasuna koji može otvarati i zatvarati dotok vode u zonu.

Konačno dimenzioniranje cjevovoda i određivanje položaja priključaka odrediti će se lokacijskim uvjetima uz potrebu zadovoljenja potrebne količine vode za potrebe poslovnih sadržaja (odvijanje tehnoloških procesa, sanitarne potrebe), kao i protupožarne potrebe.

Postojeća instalacija vodovoda na području obuhvata DPU-a zone K-III (PE DN 110) će se po urbanizaciji prostora demontirati.

#### **Članak 52.**

Vodovodna mreža na području obuhvata DPU-a zone K-VI mora imati najmanji profil koji zadovoljava potrebe protupožarne zaštite.

Iznimno, ako se predviđa gradnja vodovodne instalacije s obje strane ulice sekundarni cjevovod može biti i manjih dimenzija od propisanih prethodnom stavkom ovog članka.

Dubina postavljanja cijevi vodovodne mreže mora biti veća od dubine smrzavanja (cca 1,40 do 1,70 m u odnosu na uređenu kotu terena).

Trase vodoopskrbnih cjevovoda moraju se uskladiti s ostalim instalacijama komunalne infrastrukture (kanalizacija, plinovod, elektroenergetski i telekomunikacijski vodovi i dr.).

Vodoopskrbni cjevovodi na križanjima moraju biti iznad fekalne i oborinske kanalizacije.

#### **Članak 53.**

Prilikom gradnje vodoopskrbne mreže mora se predvidjeti vanjska hidrantska mreža u skladu s odredbama posebnog propisa.

Najveći razmak između dva hidranta iznosi 80,0 m, a potrebno je osigurati pritisak od najmanje 0,25 MPa.



### **3.4.2. Odvodnja**

#### **Članak 54.**

Uvjeti gradnje i opremanja infrastrukturnom kanalizacijskom mrežom na području obuhvata DPU-a zone K-III definirani su u tekstualnom dijelu elaborata, poglavlje 2.3. "Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža", te na kartografskom prikazu broj 2.C. "Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav" u mjerilu 1:1.000.

#### **Članak 55.**

Odvodnja sanitarnih i fekalnih voda Zone K-III vodi se sekundarnom kanalizacijom do spoja na kanalizacijski cjevovod u ulici Ljudevita Gaja gdje se spaja na reviziono okno.

Otpadne vode građevina na području Zone K-III moraju se ispuštati u javni odvodni sustav na način propisan od nadležnog distributera. Otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročistiti predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po javni odvodni sustav.

Sanitarno fekalne otpadne vode i čiste oborinske vode (sa krovova, travnjaka, pješačkih površina i slično) moguće je ispuštati direktno u javni odvodni sustav.

Tehnološke otpadne vode i onečišćene oborinske vode potrebno je ispuštati u javni odvodni sustav tek nakon prethodnog čišćenja u odgovarajućim uređajima (slivnici s taložnicama, separatoru masti i ulja i dr.).

Hidrauličko dimenzioniranje taložnica ili separatora masti i ulja izvršiti će se projektom dokumentacijom, a na temelju egzaktnih tehničkih pokazatelja (građevinske bruto površine građevina, tehnološko rješenje i drugo).

Kanalizacijsku mrežu potrebno je dimenzionirati prema pripadajućim površinama prihvatajuće oborinske vode, ali ne manjeg profila od 30 cm.

#### **Članak 56.**

Cijevi odvodnog sustava treba odabrati tako da izdrže opterećenje i da zadovoljavaju uvjete nepropusnosti.

Na svim horizontalnim i vertikalnim lomovima nivelete te na ravnim dionicama ovisno o profilu projektirati i izvesti reviziona okna.

Dubina postavljanja cijevi kanalizacijske mreže mora biti veća od dubine smrzavanja, te po niveleti ispod instalacije vodovoda.

### **3.4.3. Distributivna plinska mreža**

#### **Članak 57.**

Uvjeti gradnje i opremanja infrastrukturnom mrežom za opskrbu plinom na području obuhvata DPU-a zone K-III definirani su u tekstualnom dijelu elaborata, poglavlje 2.3. "Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža", te na kartografskom prikazu broj 2.B. "Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Telekomunikacije i energetski sustav" u mjerilu 1:1.000.

Na području obuhvata DPU-a zone K-III planirana je srednjetačna plinsko distributivna mreža radnog tlaka 3 bara za potrebe grijanja i ventilacije.

Naznačene trase plinovoda dane su načelno, te služe za rezervaciju prostora, a konačno će se profili plinovoda i priključaka odrediti prema proračunu projektom dokumentacijom, u skladu s posebnim uvjetima distributera zemnog plina.

**Članak 58.**

Plinovod za opskrbu zone K-III spaja se na plinovode u ulici Ljudevita Gaja i Učkoj ulici.

Plinovod unutar zone mora imati najmanje Ø 63 mm.

Razvodni srednjetačni plinovodi polažu se u pravilu ispod nogostupa (najmanji nadsloj od 1,0 m), a iznimno se mogu polagati u zeleni pojas (najmanji nadsloj od 1,2 m).

Udaljenost plinskog razvoda od ostalih instalacija i građevina određuje se prema posebnim uvjetima nadležnih komunalnih organizacija tako da horizontalna udaljenost od ostalih komunalnih instalacija bude najmanje 1,0 m.

Sva križanja plinovoda iz prethodne stavke ovog članka s postojećim instalacijama bit će izvedena tako mjereno po vertikali da bude osiguran svijetli razmak od 50 cm.

**Članak 59.**

Građevine se priključuju na ulični ukopani razvod prirodnog plina podzemnim priključkom uz kolni prilaz građevini.

Redukcija tlaka plina 3,0 bara nadpritiska na niski tlak izvodi se u kućnim redukcionim stanicama - nazidni ormarići ili redukcijske stanice u kioscima (ovisno o kapacitetu).

Regulacijska i sigurnosna oprema treba biti u skladu s hrvatskim propisima, ili u skladu s DIN-DWG propisima i zahtjevima lokalnog distributera.

**3.4.4. Elektroenergetska mreža i javna rasvjeta**

**Članak 60.**

Uvjeti gradnje i opremanja mrežom elektroopskrbe i javne rasvjete na području obuhvata DPU-a zone K-III definirani su u tekstualnom dijelu elaborata, poglavlje 2.3. "Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža", te na kartografskom prikazu broj 2.B. "Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Telekomunikacije i energetska sustav" u mjerilu 1:1.000.

**Članak 61.**

DPU-om zone K-III u javnim prometnim površinama je planirano polaganje srednjenaponske 10 (20) kV, niskonaponske 0,4 kV električne kableske mreže i niskonaponskih distributivnih samostojećih kableskih ormarića.

DPU-om zone K-III je planirano polaganje srednjenaponskih 10(20) kV kabela sa zapadne strane prometnice (u isti rov s NN kabelom), a niskonaponskih 0,4 kV kabela s obje strane prometnice.

Vođenje elektroenergetske mreže planirano je isključivo podzemno u koridoru prometnica (u sklopu pješačkog hodnika ili zelenog pojasa). Niskonaponska mreža planirana je od podzemnih kableskih NN izvoda iz TS u sustavu NN kabela i NN distributivnih samostojećih kableskih ormarića.

Niskonaponski ormarići iz prethodnog stavka ovog članka postavljaju se na javnim površinama a njihov raspored u trasi niskonaponskih kabela ovisit će o veličini (snazi) i rasporedu te dinamici pojave kupaca.

Iz samostojećih ormarića polagat će se NN podzemni kableski priključci do svake čestice (kupca) a na kraju svakog priključka biti će lociran i priključno - mjerni NN ormarić. Pojna TS 10(20)/0,4 kV zone K-III smještena je uz buduću prometnicu s izlazom na nju, a radi postizanja njezina osnovnog i pričuvnog napajanja interpolira se u dva postojeća 10(20) kV dalekovoda iz TS 110/35/10 kV Valpovo koji prolaze ul. Lj. Gaja i Opatijskom ulicom.

Priključak kupaca na pojedinim parcelama će se vršiti kabelski iz NN razdjelnih ormarića smještenih na javnim površinama ili na parcelama u vlasništvu kupaca. Za priključivanje većih kupaca planirani su niskonaponski izvodi izravno iz transformatorske stanice pri čemu je za priključke takvih kupaca na zapadnoj strani ulice potrebno osigurati koridor za najbliži ortogonalni prijelaz ulice.

Pri projektiranju i izvođenju elektroenergetskih građevina i uređaja treba se obavezno pridržavati svih tehničkih propisa, te propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Na području obuhvata DPU zone K-III obavezna je primjena tehničkih normi, odnosno propisa koji su navedeni u granskoj normi Direkcije za distribuciju Hrvatske elektroprivrede, Biltena HEP br. 130, "Tehnički uvjeti za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV", Prve izmjene i dopune, Klas. br. 4.37/03, N.033.01 od 31. prosinca 2003. godine.

#### Članak 62.

Javnom rasvjetom odgovarajućeg standarda potrebno je kvalitetno rasvijetliti sve javno - prometne površine na području obuhvata DPU-a zone K-III.

Integralno rješenje javne rasvjete na području obuhvata DPU zone K-III definirati će se zasebnim projektom javne rasvjete i na način propisan od strane nadležnog elektrodistributera.

Prilikom određivanja rasporeda i širine koridora komunalne infrastrukture treba voditi računa i o širini temelja stupova javne rasvjete koja iznosi od 1 do 1,5 m, ovisno o visini stupova.

Za potrebe napajanja javne rasvjete, u skladu s projektom iz stavke 2. ovog članka, potrebno je na odgovarajućim mjestima postaviti zasebne samostojeće ormariće.

### **3.4.5. Ostali izvori energije**

#### Članak 63.

Na području obuhvata DPU-a zone K-III omogućava se korištenje energije sunca za niskotemperaturno korištenje sunčeve energije (za pripremu tople vode i slično) ugradnjom sunčanih pretvornika (kolektora) na krovovima građevina.

### **3.4.5. Prikupljanje komunalnog otpada**

#### Članak 64.

Komunalni otpad potrebno je prikupljati u skladu s Odlukom o komunalnom redu.

Na području obuhvata DPU-a zone K-III predviđa se odvojeno prikupljanje korisnog dijela komunalnog otpada postavljanjem spremnika postavljenih na javnim površinama ili unutar pojedinih građevinskih čestica na kojima nastaju veće količine potencijalno iskoristivih vrsta otpada (papir, staklo, PET ambalaža, metalni ambalažni otpad i sl.).

Za postavljanje spremnika iz prethodne stavke ovog članka potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojim se neće ometati kolni i pješачki promet, te koji će po mogućnosti biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl.

DPU-om zone K-III ne planira se smještaj reciklažnog dvorišta.

## **4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina**

### Članak 65.

Uvjeti uređenja i opremanja javnih zelenih površina na području obuhvata DPU-a zone K-III definirani su u poglavlju 2.2. "Detaljna namjena površina" tekstualnog obrazloženja, te na kartografskom prikazu broj 1. "Detaljna namjena površina" u mjerilu 1:1.000.

### Članak 66.

DPU-om zone K-III na slobodnim površinama uz ulicu Ljudevita Gaja, Istarsku i Opatijsku ulicu predviđeno je uređenje poteza zaštitnog zelenila s drvoredima.

Pri uređivanju i ozelenjavanju zaštitnih zelenih površina iz stavka 1. ovog članka treba paziti da se ne ugrozi preglednost i sigurnost prometa, naročito u blizini križanja.

U sklopu zaštitnih zelenih površina iz stavka 1. ovog članka moguće je uređenje i gradnja pješačkih i biciklističkih staza, te javnih parkirališta s drvoredom u rasteru parkirališnih mjesta.

### Članak 67.

Najmanje 20% površine građevnih čestica na području obuhvata DPU-a zone K-III (osim građevne čestice trafostanice) treba biti ozelenjeno (visoko drveće, održavane živice, travnjaci, cvjetnjaci i slično).

Zelenilo iz stavka 1. ovog članka potrebno je redovito održavati i obnavljati primarno autohtonim biljnim fondom.

## **5. Uvjeti uređenja posebno vrijednih i osjetljivih cjelina i građevina**

### Članak 68.

Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija na području obuhvata DPU-a zone K-III osigurat će se propisane mjere zaštite okoliša, te će se isključiti one djelatnosti i tehnologije koje onečišćuju okoliš ili ne mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša i kvalitetu života i rada na susjednim građevnim česticama, odnosno prostoru doseg negativnih utjecaja.

Prilikom izdavanja lokacijskih uvjeta utvrđuju se propisane mjere zaštite okoliša (izdavanje vodopravnih, sanitarno - tehničkih i higijenskih uvjeta).

Procjenu utjecaja na okoliš potrebno je izraditi za građevine i zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom i odrednicama dokumenata prostornog uređenja više razine.

## 6. Uvjeti i način gradnje

### Članak 69.

Uvjeti i način gradnje na području DPU-a zone K-III određeni su u:

- poglavljima 2.2.5. "Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina" i 2.4.1. "Uvjeti i način gradnje" tekstualnog obrazloženja,
- kartografskim prikazom broj 4. "Uvjeti gradnje" u mjerilu 1:1.000. Uvjetima iz stavke 1. ovog članka tablično i grafički su određeni:
- namjena građevina,
- prostorni pokazatelji za način korištenja i uređenja površina i građevina:
  - koeficijent izgrađenosti,  $k_{ig}$  (odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom,  $P_{gr}$  i ukupne površine građevne čestice,  $P_{parc}$ )
  - gustoća izgrađenosti zone,  $G_{ig}$  (odnos zbroja pojedinačnih koeficijenata izgrađenosti,  $k_{ig}$  i zbroja građevnih čestica)
  - koeficijent iskorištenosti,  $k_{is}$  (odnos građevinske bruto površine svih građevina na čestici,  $GBP$  i površine građevne čestice,  $P_{parc}$ )
  - visina građevine u metrima,  $V$
- prostorni pokazatelji za uvjete gradnje:
  - granice građevnih čestica
  - regulacijski pravci
  - granice građevnog dijela čestice za osnovnu i ostale građevine
  - građevni pravac
  - udaljenost građevnog pravca od granice građevne čestice,
  - uređenje građevne čestice (ograde, potporni zidovi, zelenilo)
- način i mjesto priključenja na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu.

## 7. Mjere zaštite prirodnih, kulturno - povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

### Članak 70.

Na području obuhvata DPU-a zone K-III nema zaštićenih dijelova prirode niti u jednoj kategoriji zaštite koju predviđa Zakon o zaštiti prirode.

Područje obuhvata DPU-a zone K-III ne nalazi se u kulturno - povijesnoj konzervatorski zaštićenoj zoni Grada Valpova, te nema posebnih konzervatorskih smjernica i uvjeta u smislu Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i pripadajućih podzakonskih akata.

Ukoliko bi se na području obuhvata DPU-a zone K-III prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radove je nužno prekinuti, te o navedenom bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel u Osijeku, kako bi se sukladno odredbama posebnih zakona poduzele odgovarajuće mjere osiguranja nalazišta i nalaza.

## **8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš**

### Članak 71.

Na području obuhvata DPU-a zone K-III ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem, načinom gradnje ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život, zdravlje i rad ljudi, odnosno ugrožavale vrijednosti okoliša iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim zakonima i propisima zaštite okoliša.

Unutar područja obuhvata DPU-a zone K-III, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu stavka 1. ovoga članka.

### Članak 72.

Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija osigurat će se propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, smrada, onečišćavanja zraka, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.), te će se isključiti one djelatnosti i tehnologije koje onečišćuju okoliš ili ne mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša i kvalitetu života i rada na susjednim građevnim česticama, odnosno prostoru dosega negativnih utjecaja.

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova (zaštita zraka, voda i tla kao i zaštitu od buke i vibracija) potrebno je provoditi u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima.

Potrebno je sustavno kontrolirati sve poslovne i gospodarske pogone u pogledu onečišćenja zraka, vode i produkcije otpada u skladu s najmanjim dozvoljenim standardima.

### Članak 73.

Na području obuhvata DPU-a zone K-III dozvoljena razina vanjske buke treba biti u skladu s posebnim propisima.

### Članak 74.

Otpadne vode moraju se ispuštati u gradski kanalizacijski sustav.

Otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročistiti predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav u koji se upuštaju.

### Članak 75.

Prilikom svih intervencija u prostoru, te izrade projektne dokumentacije na temelju DPU-a zone K-III obavezno je koristiti odredbe Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94 i 55/94) i Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06).

Potrebno je ishoditi suglasnost Policijske uprave Osječko - baranjske na mjere zaštite od požara primijenjene u glavnom projektu za:

- sve građevine ili prostore u kojima se obavlja držanje, skladištenje ili promet zapaljivih tekućina i / ili plinova

- sve građevine koje nisu obuhvaćene člankom 2. Pravilnika o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara (NN 25/94).

**Članak 76.**

Na području obuhvata DPU-a zone K-III planirana je zaštita u zaklonima koji se grade u skladu s posebnim propisima.

## **9. Mjere provedbe Plana**

### **9.1. MJERE PROVEDBE PLANA**

**Članak 77.**

Gradnja građevina i uređaja, parcelacija i uređivanje zemljišta, kao i obavljanje drugih radnji iznad, ispod ili na površini zemlje na području obuhvata moraju biti u skladu s DPU-om zone K-III.

U slučaju da se donesu posebni propisi, stroži od normi iz ove Odluke, kod izdavanja lokacijskih uvjeta primijenit će se strože norme.

DPU-om zone K-III se ne utvrđuje potreba izrade detaljnije dokumentacije, osim one propisane zakonom.

### **9.2. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI**

**Članak 78.**

Na području obuhvata DPU-a zone K-III nema postojećih građevina.

## **C. ZAVRŠNE ODREDBE**

**Članak 79.**

Ovom Odlukom utvrđuje se 6 (šest) izvornika DPU-a zone K-III potpisanih od predsjednika i ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Valpova.

Jedan izvornik DPU-a zone K-III čuva se u pismohrani Grada Valpova, a po jedan izvornik zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske,
2. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije- Ispostava Valpovo,
3. Zavodu za prostorno uređenje Osječko - baranjske županije,
4. Upravnom odjelu za gospodarstvo i društvene djelatnosti Grada Valpova (dva primjerka)

Uvid u DPU zone K-III može se obaviti u Gradskom poglavarstvu Grada Valpova, ulica Matije Gupca 32, Valpovo. U dokumentaciju DPU zone K-III svatko ima pravo uvida.

Članak 80.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Grada Valpova”.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA**

Klasa : 350-03/07-01/1  
Ur.broj: 2185/01-1-08-15  
Valpovo, 29. siječnja 2008. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:  
  
Jozo Piškorjanac, v.r.

.....

**6.**

GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA na 29. sjednici, održanoj 29. siječnja 2008. godine, temeljem čl. 16. stavka 1. točka 11. Statuta Grada Valpova („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 8/01 i 2/06) donijelo je

**R J E Š E N J E**

razrješenju i imenovanju predsjednika  
Upravnog vijeća Ustanove za kulturne djelatnosti „A. E. Miroljub“ Valpovo

Članak 1.

Stanislav Čamagajevac iz Valpova, Florijanova 19, razrješuje se dužnosti predsjednika Upravnog vijeća Ustanove za kulturne djelatnosti A. E. Miroljub Valpovo, s danom 29. siječnja 2008. godine, na vlastiti zahtjev.

Članak 2.

Goran Ivanović iz Ladimirevaca, M. Gupca 19, imenuje se za predsjednika Upravnog vijeća Ustanove za kulturne djelatnosti A. E. Miroljub Valpovo, s danom 30. siječnja 2008. godine.

Članak 3.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u „Službenom glasniku Grada Valpova“.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA**

KLASA: 021-05/08-01/29  
URBROJ: 2185/01-1-08-1  
U Valpovu, 29. siječnja 2008. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:  
Jozo Piškorjanac, v.r.



**7.**

GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA na 29. sjednici, održanoj 29. siječnja 2008. godine, temeljem čl. 16. stavka 1. točka 11. Statuta Grada Valpova („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 8/01 i 2/06) donijelo je

**R J E Š E N J E**

o imenovanju vanjskog člana,  
stručnog suradnika Odbora za financije i proračun

**Članak 1.**

Darko Orešković iz Valpova, P. Preradovića 1, imenuje se za vanjskog člana, stručnog suradnika Odbora za financije i proračun.

**Članak 2.**

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u „Službenom glasniku Grada Valpova“.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA**

KLASA: 021-05/08-01/29  
URBROJ: 2185/01-1-08-1

Predsjednik Gradskog vijeća:

U Valpovu, 29. siječnja 2008. godine

Jozo Piškorjanac, v.r.

.....

**8.**

GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA na 29. sjednici održanoj 29. siječnja 2008. godine, na temelju članka 8. Odluke o osnivanju Savjeta mladih Grada Valpova („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 12/07) i članka 16. Statuta Grada Valpova („Sl. glasnik Grada Valpova“ br. 8/01 i 2/06) o b j a v l j u j e

**J A V N I P O Z I V**  
za predlaganje kandidata za izbor članova  
Savjeta mladih Grada Valpova

I.

Savjet mladih je savjetodavno tijelo Gradskog vijeća Grada Valpova osnovano radi aktivnog uključivanja mladih u javni život Grada Valpova, boljeg položaja i utjecaja mladih na donošenje Odluke u Gradskom vijeću Grada Valpova za rješavanje problema od neposrednih interesa mladih, te istovremeno preuzimanje potpunije odgovornosti za položaj mladih i njihove budućnosti.

U okviru svog djelokruga Savjet mladih:

- raspravlja na sjednicama o pitanjima značajnim za rad Savjeta mladih,
- raspravlja na sjednicama o pitanjima iz djelokruga rada Gradskog vijeća Grada Valpova koja su od interesa za mlade,
- predlaže Gradskom vijeću Grada Valpova donošenje odluka, programa i drugih akata za unapređenje položaja mladih,
- predlaže Gradskom vijeću Grada Valpova raspravu o pojedinim pitanjima od značaja za mlade, te način rješavanja navedenih pitanja,
- daje mišljenje Gradskom vijeću Grada Valpova prilikom donošenja odluka, programa, mjera i drugih akata od osobitog značaja za mlade,
- sudjeluje u izradi i praćenju provedbe lokalnog programa djelovanja za mlade,
- izrađuje izvješća nadležnim tijelima o problemima mladih, a po potrebi predlaže i donošenje programa za otklanjanje nastalih problema i poboljšanja položaja mladih,
- predlaže mjere za ostvarivanje i provedbu odluka i programa o skrbi za mlade,
- skrbi o informiranosti mladih o svim pitanjima značajnih za unapređivanje položaja mladih,
- potiče međusobnu suradnju Savjeta mladih općina, gradova i županija u RH, te Suradnju i razmjenu iskustava s odgovarajućim tijelima drugih zemalja,
- predlaže Gradskom vijeću Grada Valpova financijski plan radi ostvarivanja Programa rada Savjeta mladih,
- obavlja i druge poslove od interesa za mlade.

II.

Savjet mladih ima devet članova koje bira Gradsko vijeće Grada Valpova na vrijeme od dvije godine pod uvjetima i na način utvrđen Zakonom o savjetima mladih („Narodne novine“ br. 23/07) i Odlukom o osnivanju Savjeta mladih Grada Valpova („Službeni glasnik Grada Valpova“ br. 12/07).

U Savjetu mogu biti osobe u dobi od petnaest (15) do dvadesetdevet (29) godina života s prebivalištem na području Grada Valpova.

**III.**

Kandidata za članove Savjeta mladih predlažu udruge mladih i udruge koje se bave mladima, učenička vijeća, studentski zborovi i drugi registrirani oblici organiziranja mladih.

Ovlašteni predlagatelji dostavljaju prijedlog kandidata za članove Savjeta mladih koji mora sadržavati:

- ime i prezime,
- datum i godinu rođenja,
- prebivalište,
- obrazloženje prijedloga koje mora biti ovjereno od strane osobe predlagatelja,
- vlastoručno potpisanu izjavu kandidata o prihvatanju kandidature.

Javni poziv otvoren je 15 dana od dana objave javnog poziva u „Službenom glasniku Grada Valpova“ (do 16. veljače 2008. godine), a prijedloge s pripadajućom dokumentacijom potrebno je dostaviti na adresu: Grad Valpovo – Ured gradonačelnika, Prijedlog za izbor člana Savjeta mladih Grada Valpova, M. Gupca 32.

Javni poziv za izbor članova Savjeta mladih objavit će se i putem Hrvatskog radija valpovštine i na web stranici Grada Valpova, [www.valpovo.hr](http://www.valpovo.hr).

Sve dodatne informacije mogu se dobiti na tel. 656-201, 656-214 (tajnik Grada) ili osobno na navedenoj adresi.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA VALPOVA**

KLASA: 007-01/08-01/1

URBROJ: 2185/01-1-08-2

U Valpovu, 29. siječnja 2008. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:

Jozo Piškorjanac, v.r.

.....

**AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA**

**9.**

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA VALPOVA na 57. sjednici, održanoj 8. siječnja 2008. godine na temelju članka 4. Pravilnika o plaćama i drugim primanjima službenika i namještenika u upravnim tijelima Grada Valpova ("Sl. glasnik Grada Valpova" br. 9/05 i 9/07) i čl. 38. Statuta Grada Valpova ("Sl. glasnik Grada Valpova" br. 8/01 i 2/06), donijelo je

Z A K L J U Č A K

o utvrđivanju osnovice za obračun plaća službenika i namještenika  
u upravnim tijelima Grada Valpova

I.

Utvrđuje se osnovica za obračun plaća službenika i namještenika u upravnim tijelima Grada Valpova u iznosu od 2.293,00 kuna.

Osnovica iz stavka 1. ove točke primjenjuje se za sve isplate plaća od 01. siječnja 2008. godine.

II.

Ovaj Zaključak ima se objaviti u "Službenom glasniku Grada Valpova".

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA VALPOVA

KLASA: 120-01/08-01/1

UR.BROJ: 2185/01-2-08-2

Valpovo, 8. siječnja 2008. godine

Predsjednik:  
Leon Žulj, dipl.oec., v.r.

.....  
**10.**

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA VALPOVA na 57. sjednici, održanoj 08. siječnja 2008. godine na temelju članka 38. Statuta Grada Valpova ("Sl. glasnik Grada Valpova" br. 8/01. i 2/06.), donijelo je

R J E Š E N J E

I.

Andrija Ivanišić iz Valpova, Lj. Gaja 69, imenuje se za predstavnika Grada Valpova, kod realizacije Programa Međunarodnog centra mladih.

II.

Ovo Rješenje ima se objaviti u "Službenom glasniku Grada Valpova".

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA VALPOVA

KLASA: 612-01/08-01/1

UR.BROJ: 2185/01-2-08-2

Valpovo, 08. siječnja 2008. godine

Predsjednik:  
Leon Žulj, dipl. oec., v.r.

**11.**

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA VALPOVA na 58. sjednici, održanoj 28. siječnja 2008. godine na temelju članka 38. Statuta Grada Valpova ("Sl. glasnik Grada Valpova" br. 8/01. i 2/06.), donijelo je

**R J E Š E N J E**

o imenovanju ovlaštenika - predstavnika Grada Valpova  
za potrebe javne nabave u Dvorac d.o.o. Valpovo

**I.**

Goran Ivanović iz Ladimirevaca, Matije Gupca 19, imenuje se kao ovlaštenik - predstavnik Grada Valpova za potrebe postupka javne nabave za izgradnju odvodnog sustava otpadnih voda naselja: Bizovac, Habjanovci, Cret, Brođanci, Novaki, Petrijevci, Samatovci, Satnica i Ladimirevci, a koju će provoditi Dvorac d.o.o. za komunalne djelatnosti.

**II.**

Ovo Rješenje ima se objaviti u "Službenom glasniku Grada Valpova".

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA VALPOVA

KLASA: 363-02/08-01/1  
UR.BROJ: 2185/01-2-08-2

Predsjednik:

Valpovo, 28. siječnja 2008. godine

Leon Žulj, dipl. oec., v.r.

.....

**S A D R Ź A J**

**Br. akta** **Broj** **Str.**

**AKTI GRADSKOG VIJEĆA**

1	Program rada Gradskog vijeća Grada Valpova za 2008. godinu .....	1	1
2.	Zaključak povodom razmatranja Izvješća o izvršenju Programa rada Gradskog vijeća Grada Valpova za 2007. godinu .....	1	10
3.	Zaključak povodom razmatranja Izvješća o radu Gradskog poglavarstva Grada Valpova za 2007. godinu .....		11
4	Zaključak povodom razmatranja Izvješća o radu Upravnih tijela Grada Valpova za 2007. godinu .....	1	11
5.	Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja Zone gospodarske poslovne namjene K-III u ulici Ljudevita Gaja u Valpovu .....	1	12
6.	Rješenje o razrješenju i imenovanju predsjednika Upravnog vijeća Ustanove za kulturne djelatnosti „A. E. Miroljub“ Valpovo .....	1	32
7.	Rješenje o imenovanju vanjskog člana, stručnog suradnika Odbora za financije i proračun .....	1	33
8.	Javni poziv za predlaganje kandidata za izbor članova Savjeta mladih Grada Valpova .....	1	33

**AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA**

9.	Zaključak o utvrđivanju osnovice za obračun plaća službenika i namještenika u upravnim tijelima Grada Valpova .....	1	36
10.	Rješenje o imenovanju predstavnika Grada Valpova kod realizacije Programa Međunarodnog centra mladih.....	1	36
11.	Rješenje o imenovanju ovlaštenika – predstavnika Grada Valpova za potreba javne nabave u Dvorac d.o.o. Valpovo .....	1	37

**Izdaje:** Gradsko vijeće Grada Valpova.

**Odgovorni urednik:** Zvonko Barišić, dipl. iur.

**Uredništvo i uprava:** Ured gradonačelnika Grada Valpova , M. Gupca 32.

**CIJENA GODIŠNJE PRETPLATE IZNOSI 100,00 KUNA .**

---